

**Společenství vlastníků Kafkova 1456 a 1458, Praha 6
se sídlem Praha 6, Kafkova 51**

Název zakázky: Oprava a dodatečné zateplení ploché střechy Kafkova 1456 a 1458, Praha 6

Objednatel: Společenství vlastníků Kafkova 1456 a 1458, Praha 6

Doba činnosti TDI: 11/2016 – 07/2017

Objem stavebních prací: 885.383,- Kč včetně DPH 15 %

Popis stavebních prací:

Účelem rekonstrukce byla oprava střechy, její zateplení a kompletní ochrana proti zatékání na obou budovách Kafkova čp. 1456 a 1458.

Činnost TDI:

- Zajištění zpracování projektové dokumentace a koordinace projekčních prací.
- Kompletní zpracování výběrového řízení na dodavatele díla, kontrola smluv s dodavatelem.
- Dozor TDI v průběhu stavebních prací, kontrola dodržování harmonogramu prací, konzultace činností s investorem.
- Koordinace odstranění vad a nedodělků.

Hodnocení výkonu TDI:

Pan Tomáš Andrs vykonával činnost technického dozoru investora nad rámec uzavřené smlouvy. Při koncipování smlouvy o TDI vyšel investorovi maximálně vstříc v jeho požadavcích, které splnil na 100 %. Výběrové řízení na dodavatele díla bylo z jeho strany velmi dobře zpracováno a na základě jeho výsledků byla vybrána stavební firma, která provedla dílo k maximální spokojenosti.

Jednání výboru Společenství vlastníků s panem Andrsem proběhlo vždy velmi profesionálně a korektně.

Spolupráci s panem Andrsem mohu jen doporučit. Zmíněná akce proběhla právě díky němu naprosto bez problémů. Mohu jen litovat, že jsme tento postup nezvolili u předchozích akcí, ušetřili bychom si spoustu nervů, času a pravděpodobně i finančních prostředků.

V Praze dne 29. 9. 2017

Za Společenství vlastníků Kafkova 1456 a 1458, Praha 6:
Ing. Iva Schmidtová
předsedkyně výboru

**Společenství vlastníků
Kafkova 1456 a 1458
Praha 6
- 404 -**

